

Podkrovní byt s atypickou dispozicí 3+kk, 64m², Karlovy Vary - Bohatice

Dalovická, Karlovy Vary



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ronald Majer

GSM: 608558138

E-mail:

ronald.majer@kvkrealty.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu podkrovní byt s otevřenou dispozicí o skladbě atypického 3+kk, který se nachází na ulici Dalovická v části obce Karlovy Vary - Bohatice. Tento byt, o celkové výměře 64 m², je situován ve třetím nadzemním podlaží třípodlažního smíšeného objektu, který prošel téměř kompletní rekonstrukcí a je ve velmi slušném stavu.

Byt disponuje dvěma uzavíratelnými podkrovními pokojíky, které mohou efektivně sloužit jako další ložničky nebo pracovny, čímž se zvyšuje jeho variabilita a komfortní úroveň bydlení. Atypické řešení podkrovních prostor je zajímavým pojetím moderního bydlení. Koupelna je vybavena sedací vanou a toaletou, což přispívá k praktickému a

pohodlnému užívání prostoru.

Nemovitost je částečně zařízená, což umožňuje novým nájemníkům snadno si přizpůsobit interiér podle vlastních potřeb a vkusu. Výhodou je umístění BD, které je v blízkosti dostatku zeleně, která je zpřístupněna vlastním vstupem na "terasovité zahradě" v zadní části domu a zároveň je v dosahu občanské vybavenosti obce.

Tento podkrovní byt představuje ideální volbu pro ty, kteří vyhledávají kombinaci moderního a příjemného bydlení v malebném prostředí Karlových Varů. V blízkosti se nachází jak kulturní vyžití, tak příležitosti pro sportovní aktivity a relaxaci.

V případě zájmu o prohlídku mne prosím neváhejte kontaktovat.