

# MIG

**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: N31238

## **Pronájem, Kanceláře, 57 m<sup>2</sup> - Brno - Černovice**

Olomoucká, 61800, Brno-Černovice, Brno



**10 785 Kč**  
za měsíc

+ zálohy na služby, kauce  
ve výši 20.000 Kč,  
neplatíte provizi



Vyřizuje

**Maroš Šimák**

**Tel.:** 800 644 644

**GSM:** +420 601 234 089

**E-mail:** [simak@mig.cz](mailto:simak@mig.cz)

**Plocha kanceláří:** 57 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Výtah

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Umístění objektu:** rušná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor (303) o výměře 57 m<sup>2</sup>, umístěný ve 4. nadzemním podlaží administrativní budovy na ulici Olomoucká, Brno - Černovice. Prostor poskytuje příjemné a praktické zázemí pro kancelářské využití a díky své dispozici nabízí dostatek místa pro pohodlné pracovní prostředí.

Kancelář je vybavena klimatizací, na podlaze je položen koberec a pronajímá se bez vybavení, což novému nájemci umožňuje zařídit si interiér podle vlastních potřeb a představ. Na patře je k dispozici společné sociální zázemí včetně kuchyňky a pohodlný přístup zajišťuje i výtah.

Předností je výborná dopravní dostupnost, rychlé napojení na dálnici D1 a zároveň dobrou dostupnost městské hromadné dopravy, což ocení zaměstnanci i návštěvy.

Pronájem je nabízen přímo od majitele, bez nutnosti hradit provizi. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.