

## 2+1 po rekonstrukci v centru Vlašimi

Lidická, Vlašim



**13 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Anna Garthilfe**

**GSM:** +420 603 393 286

**E-mail:**

[anna.garthilfe@century21.cz](mailto:anna.garthilfe@century21.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní ubytování 2+1 o podlahové ploše 37 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. nadzemním podlaží domu v centru Vlašimi.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné moderní bydlení. Dispozici tvoří dva pokoje, předšň s kuchyňským koutem na míru se spotřebiči značky Concept, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem a samostatná toaleta.

V domě jsou zároveň k dispozici i další bytové jednotky stejné dispozice, stejně jako větší byty 1+kk. Rádi Vám představíme i ostatní dostupné varianty.

Vytápění je již zahrnuto v ceně nájmu. Měsíční zálohy na studenou a teplou vodu a elektřinu jsou účtovány dle skutečné spotřeby. Dále se hradí poplatek za ostatní služby ve výši 500 Kč měsíčně za osobu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost přímo v centru Vlašimi. Jen pár minut chůze od domu se nachází náměstí i Zámek Vlašim se zámeckým parkem. Přímo před domem je supermarket Albert, v blízkosti dále najdete Lidl, Penny Market i Billu, restaurace, kavárny, obchody, služby i kulturní vyžití.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající pohodlné bydlení v centru města s veškerou občanskou vybaveností na dosah.