

## Pronájem garsonky - Lubná u Rakovníka

Lubná

**7 000 Kč**

za měsíc

+ zúčtovatelná záloha na energie 3 100 Kč



Vyřizuje

**Ing. Tomáš Jirkovský****Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420739544145**E-mail:**[tomas.jirkovsky@re-max.cz](mailto:tomas.jirkovsky@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	19 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu garsonku o užitné ploše 19 m<sup>2</sup> v Lubné u Rakovníka.

Bytová jednotka je po celkové rekonstrukci s plastovým oknem, novou koupelnou se sprchovým koutem a kuchyňskou linkou s připraveným místem na pračku. Podlaha dlažba, sklepní kóje není k dispozici. Byt není zařízen nábytkem.

O dům je pečováno, třída energetické náročnosti C - úsporná. I z tohoto důvodu jsou v bytě nízké provozní náklady - do 3 100 Kč/měsíc. Pouze jedna osoba, nekuřák, bez zvířat.

Dostupnost do Rakovníka vlakem, busem, MHD nebo 4 km pěšky, na kole či autem. Základní občanská vybavenost v obci, ostatní v blízkém okresním městě.

Volné ihned, prohlídky po dohodě.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.