

Pronájem bytu 1+KK, Polabiny, Družstevní, Pardubice

Družby, Pardubice II, Pardubice

**10 300 Kč**

za měsíc

3.300,-Kč zálohy na služby,
25.000,-Kč vratná kauce +
10.000,-Kč provize RK



Vyřizuje

Jana Princová**GSM:** +420774870979**E-mail:**jana.princova@tymove.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Od 1.7.2026 Vám nabízíme Pronájem bytu 1+KK s lodžii v ulici Družby v Polabinách. Byt je v původním udržovaném stavu, má výměru cca 28,00 m²+příjemná lodžie (7,20m²) s orientací na východ, v obytném pokoji je umístěna dvoudílná vestavná šatní skříň, v kuchyňském koutu starší kuchyňská linka s elektrickým dvoj-plotýnkovým vařičem a mikrovlnnou troubou. Na lodžii je instalována síť. WC je společné s koupelnou (původní umakartové jádro bez obkladu, omyvatelný nátěr) a v předsíni je menší skříň na boty. V domě jsou 2 výtahy osobní a nákladní, k bytu náleží sklepní prostor. Parkování je možné na veřejném parkovišti před domem. Byt je k dispozici po podpisu smlouvy. Nájemné činí 10.700,- Kč, zálohy na energie jsou ve výši 3.300,- Kč, vratná kauce pro majitele je 25.000,- Kč a odměna RK 10.000,- Kč. Internet není v ceně nájmu, zájemce si zajistí připojení na vlastní náklady. Energetický štítek budovy je "C". V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře nabídky.