

Prodej stavebního pozemku o velikosti 1274 m²

Pouzdrány



3 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Martin Sasínek

Tel.: 602 580 267

GSM: +420602580267

E-mail:

sasinek@fortunasro.cz

Celková plocha: 1 274 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitelů Vám nabízíme prodej rovinné stavební parcely o velikosti 1274 m² na okraji obce Pouzdrány. Pozemek je dle platného územního plánu určen pro výstavbu rodinných domů. V obci se nachází veškerá infrastruktura. Elektřina je u hranice pozemku. Voda je aktuálně v dosahu a hodnota vodovodní přípojky je zohledněna v nabídkové ceně. Podle územního plánu je plánovaná výstavba veřejného vodovodu i kanalizace. Aktuálně je odpad možný buď jímkou nebo ČOV s budoucím napojením na veřejnou kanalizaci.

V obci je většina služeb a ZŠ. Obec leží u hlavního železničního spojení Břeclav-Brno. Vlakové spojení do Brna je 30 min a do Břeclavi také. Doba jízdy do Brna automobilem je 35 min.

Makléř doporučuje tento stavební pozemek pro klidné rodinné bydlení v moderní vinařské obci na jihu Moravy.

V případě zájmu o prohlídku a nebo poskytnutí dalších informací nás neváhejte kontaktovat.