

## Prostějov, ul. Komenského, byt 2+kk

Komenského, 79601, Prostějov

**17 000 Kč**

za měsíc

+ energie 3.950,- Kč/měs.



Vyřizuje

**Foretková Blanka****Tel.:** +420 604190555**GSM:** +420 604190555**E-mail:**[foretkova@cmreality.cz](mailto:foretkova@cmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk po celkové rekonstrukci. Byt se nachází ve 2. patře celkově rekonstruovaného bytového domu v centru města. V přímé dostupnosti najdete obchody, úřady, poštu, lékaře.

Byt se skládá z prostorného pokoje s kuchyňským koutem, samostatného pokoje, šatny a koupelny s WC. Kuchyňský kout je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavnou elektrickou troubou, varnou deskou a myčkou. Koupelna je se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Vytápění je ústřední s plynovým kotlem s kombinací pro ohřev vody. Byt je po celkové rekonstrukci, přísluší k němu společná kolárna.

Výměra bytu: 63 m<sup>2</sup>

Platby: nájemné 17.000,- Kč + energie 3.950,-, vratná kauce 30.000,- Kč, provize RK 17.000,- Kč. Dále je možnost pronajmutí parkovacího místa ve dvoře za 2.500,- Kč/měs.

K dispozici od 16.06.2026.