

Prodej stavebního pozemku 2543 m², Kly

Kly



10 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milan Kaňkovský

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha: 2 543 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor tří stavebních pozemků o výměrách 819 m, 853 m a 871 m v klidné části obce Kly Záboří. Pozemky se nacházejí v rozvíjející se lokalitě a představují zajímavou příležitost pro výstavbu rodinných domů. Záboří nabízí příjemné bydlení v blízkosti přírody s dobrou dostupností na Mělník, Neratovic i do Prahy.

Na každý z pozemků jsou již přivedeny inženýrské sítě. K dispozici je elektřina zakončená elektroskříní přímo na pozemku, vodovod s vodoměrnou šachtou a tlaková kanalizace dovedena na pozemky.

Pro zahájení výstavby rodinných domů je však nutné splnit podmínku obce spočívající ve vybudování příjezdové komunikace. Pro komunikaci již bylo vydáno stavební povolení. Podrobnosti týkající se realizace komunikace a podmínek výstavby rád vysvětlím osobně nebo telefonicky.

Tato nabídka je vzhledem k nutnosti realizace příjezdové komunikace vhodná zejména pro investory, developery nebo stavební společnosti, kteří hledají pozemky s připravenými inženýrskými sítěmi a potenciálem pro následnou výstavbu rodinných domů.

Pro bližší informace mě kontaktujte, realitní makléř Milan Kaňkovský.