

Pronájem moderního bytu 2+kk/L Praha 7 - Holešovice

Jankovcova, Praha 7, Praha



24 000 Kč

za měsíc

24 000Kč + poplatky +
kauce + provize + možnost
pronájmu garážového stání
2 500Kč



Vyřizuje

Karel Hubáček

GSM: 420602278512

E-mail:

karel.hubacek@century21.cz

Dispozice bytu:

2+kk

Podlaží v domě:

4

Počet podlaží v domě:

Celková podlahová plocha:

56 m²

Druh objektu:

skeletová

Stav objektu:

novostavba

Vlastnictví:

osobní

Lodžie:

5 m²

Popis vybavení:

Elektrina:

Elektro - 230 V

Voda:

Místní zdroj vody;
Vodovod

Telekomunikace:

Internet

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní zařízený byt 2+kk s lodžií a garážovým stáním v srdci Holešovic

Hledáte moderní, světlé a komfortní bydlení v jedné z nejžádanějších částí Prahy? Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk s lodžií v novostavbě z roku 2024, na adrese Jankovcova 1632/67, Praha 7 - Holešovice.

Byt o užitné ploše 55,6 m² se nachází ve 3. patře moderního bytového domu a je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí bydlet pohodlně, bez starostí a s výbornou dostupností do centra města.

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči. K dispozici je trouba, lednice, mrazák, pračka, sedací souprava, dvoulůžková postel i nábytek na míru. Byt se pronajímá zařízený, takže se můžete rovnou nastěhovat.

Velkou výhodou je prostorná lodžie o velikosti 4,9 m², která nabízí příjemné místo pro ranní kávu, večerní odpočinek nebo posezení s výhledem do okolí. Součástí pronájmu je také garážové stání, což je v této lokalitě velmi praktický benefit.

Lokalita nabízí vše, co od moderního městského bydlení očekáváte. Tramvajová zastávka Ortenovo náměstí je jen pár minut chůze od domu, stejně jako stanice metra C a vlakové Nádraží Holešovice. V okolí najdete supermarkety, lékárnu, kavárny, restaurace, kulturní centrum DOX, VNITROBLOCK, Holešovickou tržnici i nábřeží Vltavy. Pro relaxaci je v docházkové vzdálenosti také oblíbená Stromovka.

Měsíční nájemné činí 24 000 Kč + poplatky, kauce a provize. Byt je volný od 1. června 2026.

Možnost pronájmu garážového stání 2 500Kč

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří chtějí bydlet v moderním domě, v atraktivní lokalitě a mít vše důležité doslova na dosah.

Zaujala vás tato nabídka? Zavolejte mi a domluvte si osobní prohlídku. Rád vám byt představím.