

Prodej byt 3+kk, 74m²

Štětínská, 18100, Praha 8, Praha



8 300 000 Kč

za nemovitost

cena již zahrnuje služby RK.



Vyřizuje

Pavel Kaňkovský

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 74 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | družstevní | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej útulného bytu 3+kk s lodžii, 74 m², po rekonstrukci, Praha 8 - Bohnice, Štětínská ulice. Tento světlý byt s plochou 67 m² a lodžii 7 m² se nachází ve druhém patře revitalizované panelové budovy se zateplenou fasádou a plastovými okny. Interiér bytu je po většinové rekonstrukci. Prostorný obývací pokoj s orientací na jih je spojený s jídelnou a kompletně vybavenou kuchyňskou linkou na míru. Dvě samostatné ložnice se skříněmi jsou na severní straně bytu. Příjemným nadstandardem interiéru jsou dvě koupelny, jedna se sprchovým koutem, toaletou a druhá s rohovou vanou. Z obývacího pokoje je vstup na zasklenou lodžii s výhledem do klidné zeleně. Předsíň s praktickou vestavěnou šatnou a botníkem. Plovoucí podlahy v kombinaci s dlažbou. K užívání je také sklep v přízemí domu. Velmi příjemné rodinné bydlení bez investic, v lokalitě plné zeleně, s veškerou občanskou, kulturní i sportovní vybaveností v docházkové vzdálenosti. Jedná se o družstevní vlastnictví se splacenou anuitou a s plánovaným převodem do osobního vlastnictví cca do dvou let. Koupí lze financovat hypotékou v případě ručení jinou nemovitostí. Pro více informací volejte makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118286.