

## Byt 2+kk, 49m<sup>2</sup> v Praze - Ďáblicích, klidná lokalita, blízko přírody

Ďáblická, 18200, Praha-Ďáblice, Praha



**7 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zuzana Benedyktová**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám ke koupi světlý a příjemný byt velikosti 2+kk a ploše 49m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části Prahy - Ďáblicích. Byt je ideální pro všechny, kteří hledají místo, kde se budou cítit opravdu doma.

Co vás potěší:

Ideální startovací bydlení.

Plastová okna pro lepší tepelný komfort.

Zahrada pro obyvatele domu ve vnitrobloku.

Skvělá lokalita:

Klidná část města, kde si opravdu odpočínáte.

Vše potřebné v docházkové vzdálenosti - škola, školka, obchody, restaurace. Skvělá dostupnost do centra.

Krásná příroda hned za rohem pro procházky nebo sport.

Pokud hledáte nemovitost k vlastnímu bydlení v příjemném prostředí nebo zajímavou investiční příležitost, mohl by to být právě tento byt.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky se na nás neváhejte obrátit.