

## Prodej rodinného domu 252 m<sup>2</sup>, Chyšky

39901, Chyšky



**2 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Tomáš Spousta**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

|                        |                    |                                 |                        |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | řadový             | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                |
| <b>Stav objektu:</b>   | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                      |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní           | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 281 m <sup>2</sup>     |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 252 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 532 m <sup>2</sup>     |
| <b>Doprava:</b>        | silnice; autobus   | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nevhodná |

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v Ratiboři u Chýšek.

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné jihočeské obci Ratiboř, jen pár minut od Chýšek a přibližně 10 minut jízdy od Milevska.

Na domě byla zahájena rekonstrukce, která už zahrnuje výměnu plastových oken, instalaci nových interiérových dveří a další. Nový majitel tak převezme nemovitost ve stavu, kdy je část náročných prací již hotová a dům si může dokončit podle vlastních představ.

Dispozice nabízí dostatek prostoru. Velkou výhodou je možnost přizpůsobit si finální podobu interiéru přesně podle svých potřeb.

Obec Ratiboř je ideálním místem pro ty, kteří hledají klid, soukromí a bydlení mimo ruch města. Okolí tvoří krásná

krajina, lesy a louky, přitom veškerá základní občanská vybavenost je dostupná v nedalekých Chýškách a kompletní služby nabízí Milevsko.

Majitelé potřebují nemovitost prodat v kratším časovém horizontu, proto je dům nabízen za opravdu zajímavou cenu.

Pokud hledáte prostorný dům s potenciálem, kde už byly provedeny stavební úpravy a který si můžete dokončit podle vlastního vkusu, rádi vám poskytneme více informací nebo domluvíme osobní prohlídku.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Budeme se těšit na vaši návštěvu.