

Pronájem bytu 2+kk 56 m², Hlinsko

Rataje, 53901, Hlinsko



14 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Adam Zavadil

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 734 790 644

E-mail:

adam@realityzavadil.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.8
Balkón:	2 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet

Plyn:

Topení:

Ústřední - dálkové

Odpad:

Ostatní rozvody:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu částečně vybavený byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 56 m², který se nachází ve 4. patře bytového domu bez výtahu v klidné části Hlinska, na ulici Rataje. Umístění v nejvyšším podlaží zajišťuje soukromí a klid od okolních bytů. Při vstupu do bytu se ocitnete v předsíni, ze které se po levé straně vstupuje do praktické komory se skříní. Na pravé straně předsíne je umístěna vestavěná skříň a vchod do koupelny vybavené sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem a toaletou. Chodba dále vede rovně a doprava do hlavního obytného prostoru, který kombinuje obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou, sporákem a chladničkou. Po levé straně obývacího pokoje je situován vstup do samostatné ložnice, ze které je zajištěn přímý přístup na balkon. K nemovitosti dále náleží sklepní kóje o výměře 2 m² v přízemí domu.

Lokalita nabízí možnost parkování v bezprostředním okolí domu a dobrou dostupnost kompletní občanské vybavenosti. V Hlinsku se nachází mateřské i základní školy, gymnázium, poliklinika, síť lékařů a supermarkety (Lidl, Penny, Billa). Město poskytuje také široké možnosti sportovního a rekreačního vyžití, včetně plaveckého bazénu, lyžařského areálu a snadného napojení na turistické a cyklistické trasy do CHKO Žďárské vrchy.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 14 500 Kč (vč. Energii)

Provize RK: 14 500 Kč

Vratná kauce: 18 000 Kč

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.