

Pronájem pěkného reprezentativního bytu 2+kk, ulice Korunní, Praha 3 - Vinohrady

Korunní, Praha 3, Praha



28 000 Kč
za měsíc

Měsíční zálohy na služby 1.701,-Kč/osoba + elektřina převedená na nájemce. Vratná kauce 2x nájemné, provize RK 5.800,-Kč.



Vyřizuje

Bc. Andrea Mixanová

Tel.: 272 652 638

GSM: +420775561313

E-mail:

andrea.mixanova@re-max.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně neehospodárná

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 53 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte elegantní bydlení s atmosférou tradičních Vinohrad, pak bychom vám rádi nabídli k pronájmu reprezentativní, nově zrekonstruovaný krásný byt o dispozici 2+kk (celková plocha 53 m²) v atraktivní části Prahy 3 - Vinohrady, ulice Korunní. Byt se nachází v 5. patře stylově zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a prošel kompletní rekonstrukcí se zaměřením na moderní a funkční bydlení vyššího standardu. Ze vstupní předsíně vcházíme na jedné straně do koupelny společné s toaletou a na druhé straně do obývací části, kde se nachází velkorysá designová kuchyň s praktickými úložnými prostory, vybavená spotřebiči - horkovzdušnou a mikrovlnnou troubou, varnou deskou, digestoří, myčkou a lednicí s mrazákem. Na obytnou kuchyň navazuje klidná ložnice, ve které je umístěná prostorná vestavěná skříň se spoustou důmyslných úložných prostor. Příjemnou atmosféru bytu podtrhuje promyšlené a variabilní osvětlení, dřevěná dubová podlaha a nová kvalitní špaletová okna, zajišťující naprosto perfektní zvukovou a tepelnou izolaci. Byt je zařízený dle fotografií (pouze v případě některých dekorací se jedná o vizualizaci). Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění elektrická akumulací kamna, v

koupelně s toaletou je vytápění podlahové.

Lokalita nabízí skutečně kompletní občanskou vybavenost, ať už jde o obchody, parky, kavárny, restaurace, školy, školky, sportoviště, farmářské trhy atd. Dopravní spojení je rovněž perfektní - ať už se jedná o stanici metra A Jiřího z Poděbrad, nebo řadu tramvajových linek v bezprostřední blízkosti.

Pronájem je k dispozici ihned. Budu se na Vás těšit na prohlídkách!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.