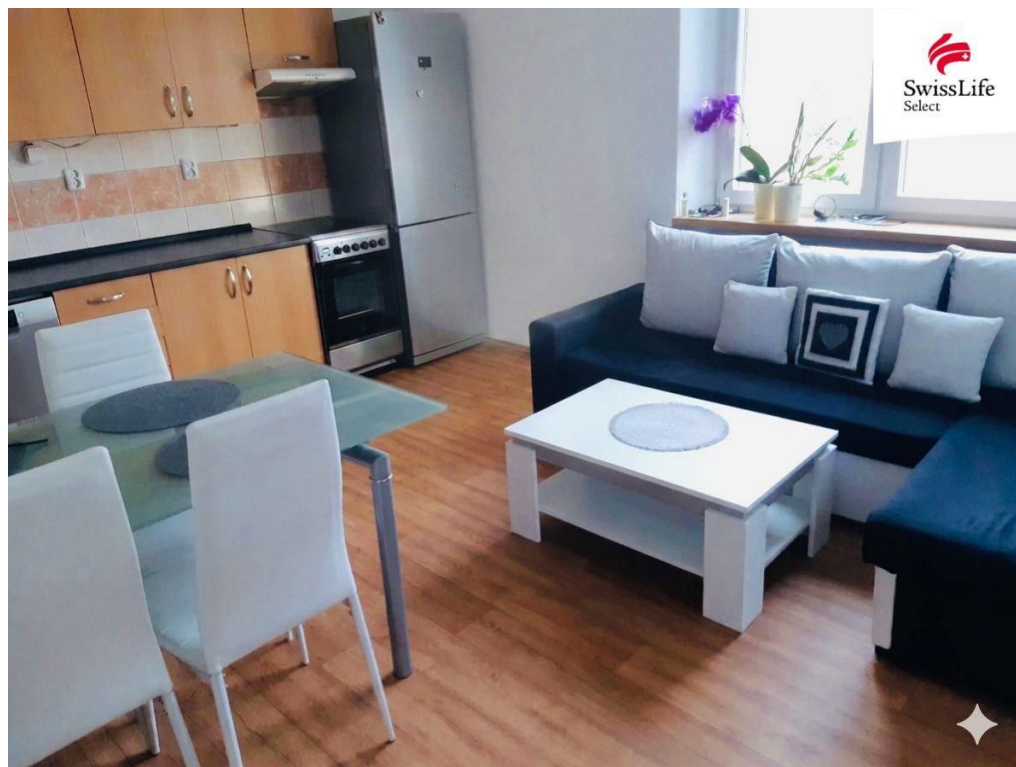


## Pronájem bytu 2+kk 52 m2 Komenského, Trutnov

Komenského, 54101, Trutnov



**11 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jana Trčková Jirmanová**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu příjemný a světlý byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 1. nadzemním podlaží soukromé vily se zahradou.

Byt nabízí klidné bydlení s výhodou výborné dostupnosti do centra a kompletní občanské vybavenosti v okolí v pěší vzdálenosti jsou obchody, služby, zastávky MHD i další občanská infrastruktura.

Dispozice bytu zahrnuje pokoj s kuchyňským koutem, prostornou vstupní chodbu, samostatný pokoj a koupelnu s vanou. Díky orientaci a velkým oknům je byt velmi světlý a působí vzdušným dojmem.

Je vhodný maximálně pro 2 osoby.

Cena:

nájemné: 11.500 Kč / měsíc

zálohy na energie a služby: 4.500 Kč / měsíc (při obsazení dvěma osobami)

vratná kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů

provize realitní kanceláře: 10.000 Kč + DPH

Pokud hledáte klidné bydlení v příjemném prostředí se zahradou a zároveň v dosahu centra, tento byt je ideální volbou.