



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134353

Byt 4+1 na prodej, ul. Jana Škody, Ostrava - Dubina

Jana Škody, Ostrava-Jih, Ostrava



4 490 000 Kč
za nemovitost

uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance



Vyřizuje

Vladěna di Brazza

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+1
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	75 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Druh bytu:	V panelovém domě	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 4+1 se zasklenou lodžii, na ulici Jana Škody v Ostravě Dubině. Bytová jednotka se nachází ve 3.NP revitalizovaného domu a nabízí praktickou dispozici vhodnou pro rodinné bydlení i investiční záměr. Byt je v původním udržovaném stavu, což novému majiteli umožňuje rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozice zahrnuje samostatnou kuchyň s kuchyňskou linkou, prostorný obývací pokoj a tři pokoje (z toho jsou dva neprůchozí), které zajišťují dostatek soukromí pro všechny členy

domácnosti. Příjemným benefitem je zasklená lodžie, ideální pro relaxaci či posezení.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem s umyvadlovou skříní se zrcadlem, toaleta je řešena samostatně. Byt dále disponuje prostornou vstupní chodbou a praktickou komorou, která nabízí dostatek úložného prostoru. Samotný dům prošel revitalizací, což přispívá k příjemnému a udržovanému bydlení.

Lokalita Ostrava - Dubina patří mezi vyhledávané části města díky kombinaci klidného prostředí, dostatku zeleně a kompletní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotní služby, restaurace i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost do centra Ostravy prostřednictvím MHD i napojení na hlavní komunikace. Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

Doporučujeme prohlídku. S financováním pomůžeme. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.