



Nemovitosti REN

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0040

Pronájem bytu 2+1

Dr. Martíňka, Ostrava-Jih, Ostrava



13 500 Kč

za měsíc

+ 3 359,- Kč / 2 osoby,
kauce 30 000,- Kč, provize
RK 16 000,- Kč, energie s
přepisem na nájemce.



Vyřizuje

**Mgr. Bc. Renata
Valicová**

GSM: +420 604 453 223

E-mail:

info@nemovitostiren.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu krásný byt po kompletní rekonstrukci, který čeká na svého prvního podnájemníka. Byt o dispozici 2+1 a užité ploše 54,22 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží z celkových 12 v udržovaném bytovém domě s výtahem na ulici Dr. Martíňka v Ostravě-Hrabůvce.

Dispozice nabízí dva neprůchozí pokoje, což zajišťuje dostatek soukromí a pohodlí jak pro jednotlivce, pár, tak i spolubydlení. Interiér je zcela nový, po kompletní rekonstrukci a dosud nebyl obýván. Součástí vybavení je moderní kuchyňská linka s myčkou, lednicí, indukční deskou, troubou a mikrovlnnou troubou. V kuchyni je připraven také prostor pro vlastní pračku. Koupelna je vybavena umyvadlem se skříňkou, praktickým zrcadlem a sprchovým koutem. Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - škola, školka, poliklinika, obchody, služby i zastávky MHD. Lokalita patří mezi klidné a vyhledávané části Ostravy s velmi dobrou dostupností.

Byt je ihned k dispozici, a podnají se nezařízený.

Náklady na bydlení:

Nájemné: 13 500,- Kč / měsíc

Služby: 3 359,- Kč / 2 osoby

Kauce: 30 000,- Kč

Provize RK: 16 000,- Kč

Energie: s přepisem na nájemce.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro domluvení si prohlídky.

Upozornění: Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib podle § 1733 občanského zákoníku.