

3+kk Hloubětín

Krylovecká, 19800, Praha 14, Praha



29 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jiří Šedina

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2015	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+kk o velikosti 82 m²; s balkonem i terasou a garážovým stáním ve třetím patře moderního rezidenčního projektu Park Hloubětín z roku 2015 v ulici Krylovecká, Praha 14 - Hloubětín.

Byt je kompletně vybaven - kuchyňská linka se spotřebiči, velká sedací souprava, TV, obývací stěna, stůl se židlemi, pokoje jsou vybavené postelemi a úložnými prostory.

Byt se nachází v předposledním 4NP (3.patře) novostavbě s výtahem a nabízí velmi příjemnou atmosféru i praktické dispoziční řešení. K dispozici je prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou, dvě samostatné ložnice, koupelna s vanou, samostatné WC, komora a dostatek úložných prostor. Velkým benefitem je balkon i terasa orientované do klidného vnitrobloku. Příjemný vzduch v bytě i bez větrání zajišťuje rekuperace. Součástí pronájmu je také garážové stání. Byt je kompletně vybavený nábytkem.

Lokalita Hloubětín patří mezi velmi oblíbené části Prahy díky kombinaci moderního bydlení, zeleně a výborné dopravní dostupnosti. Stanice metra B - Hloubětín je v docházkové vzdálenosti, stejně jako tramvajové spojení na Poděbradské ulici. V okolí se nachází obchody, restaurace, kavárny, cyklostezky i parkové plochy podél Rokytky. Výhodou je také rychlé napojení autem směrem na centrum i městský okruh.

Byt je k nastěhování od 1.6.2026

Cena nájemného je 29.000 + poplatky ve výši 6.372 Kč + elektřina.
Garážové stání je za poplatek 2000Kč.