

Rekonstruovaný 3+kk s balkonem

Kaňkovského, 18200, Praha 8, Praha



24 000 Kč
za měsíc

zálohy na služby 5000,-
Kč/měsíčně (4os) +
Elektřina 1500,-/měsíčně.
Vratná jistota je 29000,-



Vyřizuje

Ladislav Jandáček

Tel.: +420 727832834

GSM: +420 727832834

E-mail:

ladislav.jandacek@qara.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné a moderní bydlení, kde se budete od prvního dne cítit jako doma? Nabízím vám k pronájmu krásný, zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk ve velmi klidné ulici Kaňkovského. Tento hezký řešený prostor je naprosto ideální volbou pro pár nebo menší rodinu s dětmi, která hledá bezpečné zázemí obklopené přírodou. Představte si, jak se vracíte z práce do moderního a čistého prostředí, kde na vás okamžitě dýchne domácí pohoda a naprostý klid.

Samotný byt se nachází ve čtvrtém patře a nabízí velmi praktickou dispozici, která maximálně využívá nabízený prostor. Srdcem domova je obývací pokoj s hezkou a plně vybavenou kuchyňskou linkou, ze kterého je přístup na příjemný balkon naprosto ideální místo pro vaši ranní kávu nebo večerní relaxaci. Při rekonstrukci se myslelo na každodenní komfort, a tak zde najdete dostatek úložných prostor v podobě chytře zabudovaných vestavných skříní. Velkou výhodou pro ranní rodinný provoz je moderní koupelna s prostorným sprchovým koutem, která je prakticky

oddělena od toalety. Vše je svěží, vkusné a připravené k vašemu okamžitému nastěhování.

Okolí ulice Kaňkovského vás nadchne množstvím vzrostlé zeleně, která přímo vybízí k odpoledním procházkám nebo bezstarostnému trávení volného času s dětmi venku na čerstvém vzduchu. Lokalita nabízí velmi tiché a klidné bydlení, ale zároveň máte veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky. Pokud vás tento hezký byt oslovil a hledáte dlouhodobý pronájem v místě, kde se zkrátka žije dobře, neváhejte se mi ozvat. Rád vám byt osobně ukážu.

K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://www.ladislav-jandacek.cz/najem-3kk-kankovskeho-kobylisy/>