



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2408

## Pronájem prostorného podkrovního bytu 3+1/L, 115 m and sup2,, Praha Radotín, ul. Dehtínská.

Dehtínská, 15300, Praha 16, Praha



**29 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Lidiya Savynets**

**Tel.:** +420 770677459

**GSM:** +420 775604602

**E-mail:**

[muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** ## Pronájem prostorného podkrovního bytu 3+1/L, 115 m and sup2,, Praha Radotín, ul. Dehtínská.

Nabízíme k pronájmu velmi prostorný, světlý a klimatizovaný podkrovní byt o dispozici 3+1 s lodžii, o celkové ploše 115 m and sup2,, v klidné a vyhledávané lokalitě Praha Radotín, ul. Dehtínská.

Byt se nachází v příjemné rezidenční části s výbornou dostupností do centra Prahy a zároveň v blízkosti přírody, cyklostezek a sportovního vyžití. Velkou výhodou je možnost parkování přímo u domu ve dvoře bez modrých zón.

### Dispozice bytu

\* samostatný pokoj

\* nadstandardně prostorný obývací pokoj s jídelnou

\* kuchyň

- \* ložnice
- \* koupelna a WC
- \* lodžie o velikosti cca 5 m and sup2;

Byt je ideální pro nájemce, kteří hledají klidné, komfortní a prostorné bydlení.

### ### Vybavení

Byt je částečně vybavený. Po dohodě je možné pronajmout byt také bez nábytku.

Součástí vybavení:

- \* klimatizace
- \* kuchyňská linka
- \* elektrický kotel
- \* elektrický bojler na ohřev vody
- \* samostatný elektroměr a vodoměr

### ### Lokalita

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost:

- \* obchody a služby
- \* restaurace a kavárny
- \* školy a školky
- \* sportoviště
- \* přírodu a cyklostezky

Autobusová zastávka je vzdálena pouze 2 minuty chůze.

### ### Podmínky pronájmu

- \* Nájemné: 29 900 Kč / měsíc
- \* Zálohy na služby: 6 500 Kč / měsíc
- \* Kauce: 29 900 Kč
- \* Provize RK: 1 nájem + DPH
- \* K nastěhování: ihned
- \* Vhodné maximálně pro 3 osoby
- \* Bez zvířat