

Prodej rodinného domu, 250 m², Hronov, v Lískách

54934, Hronov

**6 690 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirásek Jaroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	250 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům Hronov v části obce Velký Dřevíč v Lískách. Dům má dvě prostorné plnohodnotné bytové jednotky. Do centra města na náměstí do 10 minut pěšky nebo vozem. Nový přívaděč k dálnici D 11 do 40 minut autem. Orlické Hory, Stolové hory, Adršpašsko teplické skály a Krkonoše také nedaleko autem. Objekt pravidelně stavebně i technicky udržován v obytném stavu k okamžitému převzetí. Dům je dispozičně určen k trvalému bydlení, rekreaci, ubytování nebo podnikání. V prvním podlaží bytová jednotka 2+1 s jídelnou a kuchyní. Obývací pokoj, pokoj na spaní a sociální zázemí. Vše prostorné, světlé a připraveno k bydlení. Druhé nadzemní podlaží má také jednotku 2+1 stejně situovanou s balkonem. Předstíň a technologické zázemí přechází do schodiště a sklepa. Zastavěná plocha do 250 m², Vlastní parkování vedle domu. Udržovaná okrasná odpočinková zahrada. Užitná plocha celého pozemku je přes 750 m². Topení ústřední plynové. Dům z větší části zateplen. Ideální místo pro trvalé bydlení nebo rekreaci.