

Prodej domu 90 m², pozemek 106 m²

78342, Slatinice



8 159 900 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	106 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba rodinného domu 4+kk se soukromým atriem v centru Slatinice.

Nabízíme novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk s podlahovou plochou 90 m² na pozemku 106 m² v centru a klidné části obce Slatinice.

Dům je navržen jako moderní dvoupodlažní bydlení pro ty, kteří chtějí výhody rodinného domu bez starostí s velkou zahradou. Součástí je uzavřené atrium s terasou, které poskytuje příjemné soukromí pro odpočinek, posezení i letní grilování.

V přízemí se nachází obývací pokoj propojený s kuchyní a přímým vstupem do atria. V patře jsou tři samostatné pokoje, šatna a druhé WC.

K dispozici je rovněž parkování na vlastním pozemku pro 1 automobil, což přispívá k pohodlnému životu bez starostí o parkovací místo.

Standard domu:

- tepelné čerpadlo IVT Air X 50S
- podlahové vytápění v celém domě
- kompozitová okna Sulko s trojskly
- velkoformátové obklady a dlažby 1200 × 600 mm v koupelně i na terase
- vinylové podlahy
- příprava na krb či kamna, komín
- střešní krytina Ruukki Classic
- svítidla, zateplení 180mm, dubové schodiště

- vnitřní dveře 2100mm

Přímý prodej od majitele – bez provize realitní kanceláře. Součástí ceny jsou právní služby spojené s převodem nemovitosti.

V případě zájmu o více informací či osobní prohlídku mě kontaktujte na níže uvedených kontaktech. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.