

Pronájem byt 1+1, 33m²

Sušilova, 68201, Vyškov



14 000 Kč
za měsíc

+ vratná kauce + provize
RK



Vyřizuje

Ing. Zdeněk Adamec

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 a výměře 32,6 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu přímo v centru Vyškova, jen pár kroků od vyškovského náměstí.

Dispozice bytu

- vstupní chodba - 4,5 m²
- prostorná kuchyně - 15,3 m²
- samostatný pokoj - 10 m²
- koupelna se sprchovým koutem a WC - 2,8 m²

Vybavení

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a značkovými spotřebiči - indukční varnou deskou, pečicí troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí a lednicí. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Vytápění je řešeno dálkově (centrální kotel), ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. V bytě je připravena přípojka na vysokorychlostní internet.

K bytu náleží také zděný sklep o přibližné výměře 2 m².

Lokalita

Byt se nachází v samotném centru Vyškova s veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti – obchody, kavárny, restaurace, služby, zdravotnická zařízení i zastávky MHD.

Podmínky pronájmu

- nastěhování možné ihned (dle dohody)
- nájemné: 14 000 Kč / měsíc
- zálohy na služby: 3 500 Kč / měsíc
- vratná kauce (jistota): 17 500 Kč
- provize RK: 17 500 Kč včetně DPH

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár a je určen k dlouhodobému pronájmu pro spolehlivého a solventního nájemce. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118307.