

Pronájem bytu 2+kk 54 m², Kutná Hora - Žižkov

Tyršova, 28401, Žižkov, Kutná Hora



15 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zdena Stehlíková

Tel.: 731201197

GSM: +420 606 931 485

E-mail:

stehlikova@topmaklerky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše RK nabízí k pronájmu proslulý byt o dispozici 2+kk s prostornou lodžii, sklepem a místem k parkování přímo před domem. Byt se nachází v jedinečném komplexu tří obytných budov, kde je klid a bezpečí zajištěno vjezdovou bránou a parkovací místa jsou exaktně přidělena. Jedná se o budovu, která je situována nejdále od silnice, což zaručuje naprostý klid a soukromí, zejména díky orientaci oken směrem do zeleně a okolní krajiny. Posezení na lodžii může být skvělým relaxem po náročném dni. Jelikož se jedná o novější výstavbu, byt je moderní, kuchyňská linka je vybavena spotřebiči, včetně úplně nové myčky. Koupelna je spojena s WC a vybavena sprchovým koutem. Velkou výhodou bytu jsou skříně v ložnici i na chodbě, tudíž největší a nejtěžší nábytek nemusíte pořizovat. K bytu náleží zděná sklepní kóje. Topení a ohřev vody je zajištěn vlastní kotelnou, umístěnou v domě. Nájemné vč. jednoho parkovacího místa činí 15.500 Kč, k tomu je nutno připočítat poplatky za topení, vodu, výtah a

vodu ve výši 1.400 Kč a elektřina se převádí na nájemce. Kauce ve výši dvou nájmu a provize ve výši 15.000 Kč. V případě využívání dvou parkovacích míst je příplatek za 2. místo 500 Kč.