

Prodej Rodinný dům, 59

třída Tomáše Bati, 76001, Zlín



5 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavla Jahodová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	59 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej čtvrtdomku ve Zlíně, tř. Tomáše Bati

Hledáte bydlení v širším centru Zlína, kde budete mít všechno po ruce, ale zároveň si užijete vlastní klidné zázemí? Nabízíme k prodeji dvoupodlažní čtvrtdomek o dispozici 3+1.

Nemovitost je vhodná pro ty, kteří chtějí bydlet prakticky a dostupně. Přestože se dům nachází přímo na tř. T. Bati, vstup je situován ze zadní strany, kde je výrazně klidnější. Místo tak působí překvapivě příjemně a až idylicky, taková malá zelená kapsa uprostřed města.

Čtvrdomek prošel částečnou rekonstrukcí. Zbývá dokončit obývací pokoj a kuchyň podle svých představ. Byla provedena rekonstrukce a zateplení střechy, vybudována nová kanalizační přípojka a realizováno drenážování domu. Velkou výhodou je také třísložkový izolovaný komín, který nabízí možnost instalace krbu. Vytápění je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem.

K domu náleží také užívání pozemku, který je ve výpůjčce od města. Na tomto pozemku se nachází příjemné posezení pod pergolou, zahradní domek a vyvýšené záhony.

Velkým benefitem je parkovací místo přímo u domu a výborná dostupnost služeb, MHD, obchodů i centra města

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118312.