

Prodej pozemku k bydlení, 1384 m², Poleň

33901, Poleň

**2 945 200 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Lednová Iveta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 384 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme slunný pozemek na okraji obce Poleň. Terén pozemku je rovinatý vhodný pro výstavbu rodinného domu bez nutnosti nákladných terénních úprav či složitého zakládání stavby. Výhodou parcely je její poloha, která budoucím majitelům zajistí maximální soukromí, ticho a bezpečné prostředí pro rodinný život, přesto s dobrou dostupností. Inženýrské sítě (elektřina a vodovod) jsou flexibilně připraveny kousek od hranice pozemku, což výrazně zjednodušuje a urychluje celý proces budoucího připojení. Splašková voda je v této lokalitě efektivně řešena realizací vlastní domácí čistírny odpadních vod (ČOV), což představuje moderní, ekologické a provozně velmi úsporné řešení nezávislé na obecním řádu. Pozemek představuje skvělou investici pro ty, kteří hledají harmonické místo pro svůj nový domov. Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Financování Vám rádi zajistíme vlastním hypocentrem.