



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00190026

Pronájem bytu 1+KK, 28m², Bělčická, Praha 4

Bělčická, 14100, Praha 4, Praha



16 000 Kč

za měsíc

+ provize RK, včetně právního servisu, další pozn.: poplatky 3500 Kč/měs, včetně elektřiny



Vyřizuje

Jan Maroušek

Tel.: +420283891841

GSM: +420608703343

E-mail:

marousek@1jmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý částečně zařízený byt 1+kk o výměře 28m²(+ sklepní kóje 2m²) v 7.NP revitalizovaného skeletového domu na sídlišti Spořilov. Dům je po rekonstrukci obvodového pláště (zateplení), oken, výtahu, střechy a společných prostor v domě, vchodové dveře na čip. Byt je po rekonstrukci koupelny se zděným bytovým jádrem, podlahy nová dlažba, nové štuky, kuchyňská linka umístěná v samostatné části obývacího pokoje, na radiátorech jsou měřiče, nové rozvody, nová elektřina. Byt má jižní orientaci s pěkným výhledem, výměry místností-obývací 16,5m², kuchyň 4,5m², předsíň 3,5m², koupelna s WC 3m². Zálohy na služby 3500,-Kč(

jedna osoba), včetně elektřiny. Provize RK ve výši jednoho nájmu včetně služeb. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši jednoho nájmu. Dlouhodobý pronájem je určen pro max. dvě osoby česky mluvící. V docházkové vzdálenosti jsou veškeré služby, včetně autobusové zastávky se spojením na metro Roztyly, Chodov. Doporučujeme