

## Moderní byt 2+kk v exkluzivní rezidenci

Vítězné náměstí, 16000, Praha 6, Praha



**37 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

**Ondřej Benc**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 603 560 861

**E-mail:**

[ondrej.benc@engelvoelkers.com](mailto:ondrej.benc@engelvoelkers.com)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	5	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Lodžie:</b>	6 m <sup>2</sup>	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu je připraveno moderní a stylové bydlení s dispozicí 2+kk ve 4. patře v exkluzivní rezidenci Victoria Palace. Byt se nabízí zařízený. Bytová jednotka se skládá ze vstupní chodby, koupelny, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a pohodlné terasy. Je zde mnoho úložných prostorů ve vstupní chodbě i v ložnici. Obývací pokoj je vybaven rozkládací pohovkou a televizí. Kuchyňský kout je vybaven všemi spotřebiči.

V koupelně je k dispozici pračka. Byt je vybaven rekuperací.

Bytová jednotka je orientovaná do klidného vnitrobloku.

Součástí pronájmu je sklep a parkovací stání.

Domovní poplatky včetně internetu a elektřiny jsou vyčísleny na 6 716 Kč.