

Prodej bytu 2+kk 35 m², Brno - Líšeň

Jedovnická, 62800, Brno-Líšeň, Brno



4 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Preis**Tel.:** 608 150 100**GSM:** +420 608 950 110**E-mail:**preis@homehunters.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji vám zajímavou příležitost ke koupi bytu v klidné a vyhledávané části Brno-Líšeň. Jedná se o byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 35 m².

Byt se nachází v lokalitě s výbornou dostupností do centra Brna. Na hlavní nádraží se pohodlně dostanete přibližně do 15 minut, snadno dostupné je také brněnské letiště i dálnice D1. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost a široké možnosti trávení volného času - od procházek v přírodě přes sportovní vyžití až po restaurace, kavárny a dětská hřiště.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou neprůchozí ložnici a koupelnu s toaletou. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží a díky západní orientaci je příjemně prosvětlený po většinu dne. Z oken se navíc otevírá příjemný výhled do okolní zeleně, který přispívá ke klidné atmosféře bydlení.

Nemovitost je prodávána bez vybavení, což novému majiteli nabízí možnost zařídit si interiér přesně podle vlastních představ a vytvořit si domov odpovídající jeho stylu a potřebám.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár, ale také jako investiční příležitost určená k následnému pronájmu.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu veškeré doplňující informace a provedu

vás nemovitostí osobně na prohlídce. Budu se těšit na setkání.