

## Pronájem, Byty 1+1, 40m<sup>2</sup> - České Budějovice 7

Komenského, 37001, České Budějovice 7, České Budějovice



**10 500 Kč**

za měsíc

+ 3 000 Kč zálohy na energii + kauce + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

**Jitka Chytilová**

**Tel.:** 608 918 391

**GSM:** +420 725 585 533

**E-mail:**

[chytilova@jochmann.cz](mailto:chytilova@jochmann.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Příjemný a plně vybavený byt se nachází v žádané lokalitě v blízkosti řeky Vltavy a zároveň jen několik minut pěšky do samotného centra Českých Budějovic. Byt disponuje vstupní chodbou se šatní skříní, dále pak hlavní obytnou místností s manželskou postelí, gaučem, stolem a televizní stěnou, ze které je plynulý vstup do kuchyně s vybavenou kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, ledničkou a varnou konvicí. Koupelna je společná s toaletou a disponuje sprchovým koutem, elektrickým bojlerem a pračkou. Veškerá kulturní a občanská vybavenost v blízkosti. Vhodné pro jednotlivce. K dispozici od 01.07.2026. Doporučujeme!