

## Pronájem bytu 2+1, 50 m<sup>2</sup>, Rožnov pod Radhoštěm - blízko centra, balkon, klidná lokalita

Čs. armády, Rožnov pod Radhoštěm



**10 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Marcela Částečková**  
**GSM: +420725686505**  
**E-mail:**  
[marcela.casteckova@re-max.cz](mailto:marcela.casteckova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 50 m<sup>2</sup> v Rožnově pod Radhoštěm, situovaný ve 3. podlaží bytového domu v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra na ulici Čs.armády. Byt disponuje samostatnou kuchyní a dvěma průchozími pokoji. Z obývacího pokoje je vstup na balkon s příjemným výhledem do zeleně. Na chodbě se nachází praktické vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru. Byt je nabízen jako nezařízený, což umožňuje úpravu dle vlastních představ.

Parkování je možné přímo u domu. Lokalita je tichá, vhodná pro klidné bydlení.

Nájemné: 10.000 Kč / měsíc

Zálohy na energie (otop, elektřina, plyn): cca 5.500 Kč / měsíc (pro 2 osoby)

Kauce: 20.000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Byt je ideální pro jednotlivce či pár hledající pohodové bydlení v příjemném prostředí.  
V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.  
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.