

Prodej bytu 3+1, 69 m², Ostrava, ul. Václava Košáře

Václava Košáře, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Děrgel Filip

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 s lodžii v žádané a klidné části Ostravy-Dubiny. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží nízkopodlažního revitalizovaného domu bez výtahu a je v původním stavu, což nabízí ideální možnost rekonstrukce podle vlastních představ.

Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyni, ložnici se vstupem na lodžii, další pokoj, koupelnu, samostatné WC a předsíň. Dům prošel revitalizací, včetně zateplení, výměny oken za plastová a modernizace rozvodů vody i stoupaček.

Byt je vyklizený a připravený k okamžitému převzetí. Výhodou je výborná občanská vybavenost v okolí, školy, školky, obchody, zastávky MHD i dostatek zeleně. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu. Byt je v družstevním vlastnictví a převod do osobního vlastnictví není možný.

S financováním vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.