

Prodej bytu 3+kk

Tkalcovská, Brno-střed, Brno



6 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Kořínek
Tel.: 538 728 645
GSM: 420538728645
E-mail:
bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt nedaleko centra města, potřebujete tři pokoje, ale máte menší rozpočet?

Nabízíme mezonetový byt 3+kk na ulici Tkalcovská, který se nachází pouhé dvě zastávky od Hlavního nádraží. Tento byt v domě z roku 2014 maximálně efektivně využívá každý metr čtvereční, a nabízí tak dostatek prostoru i pro rodinu.

Nemovitost vyžaduje pouze drobné kosmetické úpravy. Vytápění je zajištěno z nedaleké brněnské teplárny a ohřev vody má na starosti vlastní elektrický bojler.

Díky velmi silné konstrukci budovy je byt tichý, takže nemusíte mít strach z hlučných sousedů. Okna jsou orientovaná na východ směrem k malému parkovišti před domem, což v bytě zajišťuje příjemný klid.

V těsném dosahu domu se nachází supermarket Albert; přímo před budovou jsou k dispozici dvě parkoviště a v

případě potřeby je zde také možnost pronájmu parkovacího místa ve vnitrobloku.