

Pronájem bytu 2+kk/L, 52 m², cihla, ul. V Olšínách, Praha 10 - Strašnice

V olšínách, Praha 10, Praha



21 000 Kč

za měsíc

+ 3 500,- Kč poplatky/2 os
+ elektřina + 49 000,- Kč
kauce + 24 500,- Kč
provize RK



Vyřizuje

Ing. Iveta Myslivečková

Tel.: +420 2222 111 11

GSM: +420 776 741 459

E-mail:

mysliveckova@vyber-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk/L, 52 m², cihla, ul. V Olšínách, Praha 10 - Strašnice, 1. patro domu s výtahem. Byt je ve velmi dobrém stavu, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, závěsné WC je samostatné, ohřev vody el. bojlerem, podlahy plovoucí laminátové a keramická dlažba, nové interiérové dveře v obložkových zárubních, plastová okna, kuchyňská linka s digestoří, sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, lednicí a myčkou. Orientace bytu na jih s výhledem do klidného zatravněného vnitrobloku a na sever směrem do ulice. Součástí bytu je menší balkon přístupný z ložnice. Budova je po rekonstrukci - nová výmalba, oprava vnitřních prostor, nový výtah, schránky, zvonky, vchodové dveře. Vyhledávaná lokalita v bezprostřední blízkosti Kubánského náměstí.

Výborná dopravní dostupnost autobusem nebo tramvají s návazností na metro. Jízda na stanici metra Strašnická trvá pouhých 5 minut. V místě veškerá občanská vybavenost, nedaleko plavecký bazén, zimní stadion nebo park Gutovka s možností aktivního trávení volného času.

K nastěhování ihned, elektřina se převádí na nájemníka, kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.