

Pronájem bytu 3+kk 79 m²

Rixdorfská, 13000, Praha 3, Praha



37 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Robert Depeš

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 431 898

E-mail:

robert.depes@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	79 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2023
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	8 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt s dispozicí 3+kk v nové rezidenci Byty u parku Na Vackově. Byt disponuje chytrou domácností s ovladatelnými světlými s možností nastavení teploty a jasu, automatickými žaluziemi a nastavitelným topením přes aplikaci. Byt je částečně vybavený a zařízený vestavěným nábytkem od truhláře.

Dispozice bytu:

- Vstupní chodba s vestavěnou skříní
- Obývací pokoj s kuchyňským koutem na míru
- Ložnice s vestavěnou skříní
- Pokoj/Pracovna
- Koupelna s vanou a sprchovou hlavicí

V garáži u parkovacího stání je možnost dobíjení elektromobilů skrz uzamykatelnou zásuvku. V garáži se také nachází kočárkárna a místnost s možností umytí kol.

Poplatky spojené s užíváním bytu jsou 6 500 Kč + převod elektřiny na nájemce. Kauce činí dva měsíční nájem. Provize realitní kanceláři je 1 měsíční nájem + DPH.