

## Svojetice - chata

25162, Svojetice



**5 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Michal Zima****Tel.:** 608 830 876**GSM:** +420 602 307 940**E-mail:**[zima@realityzavasil.cz](mailto:zima@realityzavasil.cz)

|                          |                                  |                                 |                   |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 62 m <sup>2</sup>                | <b>Užitná plocha:</b>           | 75 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 652 m <sup>2</sup>               | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová           |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý                            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                 |
| <b>Ostatní:</b>          | Parkoviště                       | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>          | silnice; MHD; autobus            | <b>Komunikace:</b>              | asfaltová         |
| <b>Elektrina:</b>        | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Plyn:</b>                    | Individuální      |
| <b>Topení:</b>           | Lokální - tuhá paliva            |                                 |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím vám zděnou chatu na krásném klidném místě ve Svojeticích u Mukařova. Cihlová chata s lodžii nabízí pět samostatných místností + koupelnu, samostatnou toaletu a kuchyň. Jistě oceníte i půdní prostor na uložení věcí.

Chata je v dobrém stavu. Je do ní zavedena elektrina. Vodu zajišťuje kopaná studna. Kanalizace je řešena samostatnou jímkou. To ale nemusí být konečné řešení. Voda i kanalizace se dá připojit na obecní řád. Topení zatím zajišťují kamna na tuhá paliva.

Objekt je ideální jak pro rekreaci, tak k trvalému bydlení. Nabízí klid a pohodu. Okolní příroda láká k výletům, procházkám i houbaření. Na své si přijdou i cyklisté.

Skvělá dostupnost z Prahy je další výhodou této nemovitosti. Neváhejte se ozvat, rád vás chatou provedu.