

## Pronájem bytu 1+kk, CP 27 m<sup>2</sup>, ul. tř. Generála Píky, Brno - Černá Pole

třída Generála Píky, 61300, Brno-Královo Pole, Brno



**11 900 Kč**  
za měsíc

Vratná kauce 24.000,-Kč,  
zálohy na energie  
2.000,-Kč, provize RK  
14.000,-Kč



Vyřizuje  
**Milan Žižka**  
Tel.: 775 312 424  
GSM: +420 725 378 866  
E-mail:  
[realityzizka@gmail.com](mailto:realityzizka@gmail.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem vybaveného bytu 1+kk na ulici třída Generála Píky, Brno - Černá pole. Podlahová plocha bytu činí 24 m<sup>2</sup> + sklep 3 m<sup>2</sup>.

Byt je energeticky nenáročný, nízké náklady na bydlení.

Energetický průkaz PENB je označen "C" (úsporné).

Byt je renovovaný: koupna se sprchovým koutem a WC, obklady a dlažba, v pokoji plovoucí podlaha, kuchyňská linka s lednicí, nábytek. Možnost připojení internetu, kabelové TV. Velké parkoviště vedle domu.

Lokalita je velice vyhledávaná, v blízkosti veškerá občanská vybavenost, síť obchodů a služeb, sportovní vyžití, v dosahu zastávka tramvaje 9, 11, autobusu 66.

Podrobnosti a jiné informace rád zodpovím a prohlídku bytu po domluvě zajistím.