

Prodej bytu 4+1 91.80 m² , Tkalcovská, Jirkov

Tkalcovská, 43111, Jirkov

**2 550 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Marie Jíra Černá**Tel.:** +420 704010978**GSM:** +420 704010978**E-mail:**marie.cerna@mapareality.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|---------------------|
| Dispozice bytu: | 4+1 | Podlaží v domě: | 8 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 91.8 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | družstevní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 4+1 v Jirkově, v ulici Tkalcovská. Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Byt se skládá ze čtyř pokojů, kuchyně, koupelny, samostatné toalety a chodby. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru a je vhodný jak pro větší rodinu, tak i jako zajímavá investiční příležitost. Aktuálně je obsazen nájemníkem, což může být výhodou pro zájemce, kteří hledají nemovitost s již fungujícím pronájmem.

Dům působí velmi dobře udržovaným dojmem, vchod je slušný, čistý a celkově příjemný. Lokalita je praktická pro běžné každodenní fungování v dosahu se nachází občanská vybavenost, obchody, škola, školka i zastávky MHD.

Byt je vhodný pro klienty, kteří hledají prostorné bydlení v Jirkově, případně nemovitost k dlouhodobému držení a pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.