

Pronájem stravování 37 m² Louny, ul. Náměstí Benedikta Rejta

Náměstí Benedikta Rejta, 44001, Louny



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Krobová Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	37 m ²	Užitná plocha:	37 m ²
Plocha parcely:	622 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o celkové výměře 37 m², který je v současné době zkolaudován pro přípravu jídel a prodej rychlého občerstvení. Prostor je připraven k okamžitému užívání a nabízí ideální zázemí pro občerstvení, bistro, výdejní místo jídel či obdobnou gastronomickou činnost. Dispozici tvoří hlavní prodejní místnost, dva menší sklady, šatna a sociální zázemí. Součástí pronájmu je také vybavení zobrazené na fotografiích a to 4 lednice, pultový mrazák a výčepní zařízení s chlazením. Výhodou je možnost zahájit provoz bez nutnosti větších počátečních investic do základního vybavení. Nájemné činí 10.000 Kč měsíčně bez energií a služeb. Vratná kauce je stanovena ve výši 20.000 Kč. Provize realitní kanceláře ve výši jednoho měsíčního nájmu. Prostor je k dispozici ihned.