

MIG

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N31241

Pronájem bytu 1+kk, 28 m² v bytovém domě Syrovice

66467, Syrovice



9 612 Kč

za měsíc

+ 2.513 Kč za služby +
kauce + provize RK.



Vyřizuje

Maroš Šimák

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 601 234 089

E-mail: simak@mig.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt (S803) 1+kk o výměře 27,6 m² v obci Syrovice u Rajhradu. Byt se nachází v prvním patře bytového domu.

Hlavní obytný prostor je prakticky řešen jako obývací pokoj s kuchyňským koutem a nabízí dostatek místa pro jídelní stůl, postel i úložný nábytek. Vstupní zádveří poskytuje prostor pro šatní skříň a botník. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a přípojkou pro pračku.

Kuchyňská linka disponuje elektrickou varnou deskou a digestoří. Součástí je také příprava pro vestavnou lednici menších rozměrů a mikrovlnnou troubu. K nastěhování od 1.7.2026.

Syrovice leží jižně od Brna, přičemž cesta do centra města trvá autem přibližně 15 minut. Výhodou je výborná občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - zastávka autobusu i obchod s potravinami jsou vzdáleny pouhé tři minuty chůze.

V bytě je k dispozici internetová přípojka. O vytápění se stará plynový kotel umístěný na podlaží, což přispívá k nízkým tepelným ztrátám a příznivým provozním nákladům.

Měsíční zálohy ve výši 2.513 Kč zahrnují náklady na teplo, vodu, elektřinu, společné prostory, výtah i svoz komunálního odpadu.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky kontaktujte realitního makléře.