

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+1, 41 m², Neředínská, Olomouc

Neředínská, Olomouc

**14 000 Kč**

za měsíc

+ služby, jistota a provize
RK

Vyřizuje

Karel Pazdera**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420731648458**E-mail:**karel.pazdera@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu moderní byt o dispozici 1+1 a evidované výměře 41 m², který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží (z celkových 5 NP) panelového domu na ulici Neředínská v Olomouci.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obytný pokoj s navazující kuchyní, koupelnu se sprchovým koutem a WC a předstíh s vestavěnými skříněmi poskytujícími dostatek úložného prostoru. Podlahy v bytě jsou pokryty kvalitní vinylovou krytinou.

Byt se pronajímá vybavený dle fotografií, a to včetně kuchyňské linky se spotřebiči, jídelního stolu se dvěma židlemi,

vybavení koupelny a vestavěných skříní v předsíni.

Měsíční nájemné činí 14.000 Kč. Zálohy na služby jsou ve výši 2.300 Kč měsíčně / 1 os. (1.500 Kč zálohy vůči bytovému domu a 800 Kč záloha na elektřinu). Jistota (kauce) je stanovena ve výši 28.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem včetně DPH, tedy 16.940 Kč.

Byt je k nastěhování ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.