

Pronájem, komerční/kanceláře, 141 m², náměstí Republiky 679/5, 74601 Opava, Opava [ID 85963]

náměstí Republiky, Opava (nečleněná část města), Opava



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz



Celková plocha:	141 m ²	Počet podlaží:	7
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Administrativní budova	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Reprezentativní kancelářské prostory v centru Opavy

Nabízíme k pronájmu modernizované, světlé a prostorné kancelářské prostory na strategickém místě v Opavě - Náměstí Republiky. Prostory jsou ideální pro kanceláře, sídlo firmy, školící středisko nebo kreativní studio.

Dispozice zahrnuje reprezentativní kanceláře a prostornou místnost vhodnou pro školení či workshopy. V rámci dokončovacích prací je možné po dohodě řešit i specifické požadavky na podlahové krytiny či další vnitřní úpravy. Preferujeme pronájem celku, ale je také možnost pronajmout jednotlivé kanceláře zvlášť.

Parametry:

- Lokalita: Opava centrum
- Celková plocha: 141,5 m².
- Dispozice: 4 hlavní místnosti (kanceláře/školící místnosti) + zázemí
- Stav: Aktuálně prochází rekonstrukcí - možnost ovlivnění finální podoby.

Proč si vybrat tyto prostory?

- Variabilita: Prostor lze využít jako celek nebo jej v rámci dílčích částí přizpůsobit Vaším potřebám.
- Modernizace: Prostory prochází celkovou rekonstrukcí (nové elektroinstalace, nové dveře, zárubně).
- Komfort: Vysoký standard vybavení, příprava pro klimatizaci a vzduchotechniku, zajištěno vytápění a napojení na vodu.
- Dostupnost: Výborná poloha v centru města s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Cena: 35.000 Kč/měsíčně + služby

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Rádi vám prostory ukážeme a probereme možnosti úprav na míru vašemu podnikání.