

Pronájem bytu 2+1 s ložicí, 57 m² Přichystalova, Olomouc

Přichystalova, 77900, Olomouc



17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eliška Přindišová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 57 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Doprava: | silnice; MHD; autobus |
| Voda: | Místní zdroj vody | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt o dispozici 2+1 a výměře 57 m² s ložicí, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Přichystalova v Olomouci.

Byt je situován v klidné a oblíbené lokalitě s množstvím zeleně a kompletní občanskou vybaveností. V těsné blízkosti domu se nachází obchod, zastávka MHD i další služby, které zajišťují pohodlné každodenní bydlení.

Dispozice bytu nabízí prostornou vstupní chodbu se vstupy do všech místností. Samostatná kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s horkovzdušnou troubou, varnou deskou, digestoří, lednicí a mikrovlnnou troubou. Obývací pokoj s přímým vstupem na ložnici orientovanou na jihozápad poskytuje dostatek přirozeného světla po celý den. Ložnice je orientována na východ a disponuje velkou šatní skříní. Koupelna je vybavena vanou se sprchovou zástěnou, umyvadlem s úložnými prostory a místem pro pračku i sušičku. Toaleta je samostatná.

Po dohodě může být byt pronajat i s částí vybavení, například se sedací soupravou, jídelním stolem se židlemi nebo šatní skříní v ložnici.

Nájemné: 17.000 Kč

Zálohy na služby pro 2 osoby: 3.639 Kč

Elektrina: cca 1.200 Kč (přepis na nájemce)

Vratná kauce: 30.000 Kč

Provize realitní kanceláře: 20.570 Kč

Byt je vhodný pro 1 až 2 osoby, které hledají klidné a dlouhodobé bydlení. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu jednoho roku s možností následného prodloužení.

Byt je připraven k nastěhování ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky se neváhejte ozvat.