

**Pronájem bytu 2+1, Dvořákova, Přerov, 12000 Kč/měs, 54 m<sup>2</sup>**

Dvořákova, 75002, Přerov

**12 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4 600 Kč, poplatek  
za podnájem*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 54 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

**Elektřina:**



**Topení:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu vkusný a prostorný byt o dispozici 2+1, který se nachází na prestižní adrese Dvořákova v Přerově. Tento byt o celkové výměře 54 m<sup>2</sup> je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci městského života a klidného zázemí.

Byt se nachází ve 4. patře revitalizovaného cihlového domu s celkem 5 nadzemními podlažními. Interiér je v dobrém a udržovaném stavu, připravený k okamžitému nastěhování. Díky tomu, že je byt nabízen jako nevybavený, otevírá se vám jedinečná příležitost zařídit si svůj nový domov přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Orientace bytu zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den, což vytváří velmi příjemnou a vzdušnou atmosféru, kterou si zamilujete hned při první návštěvě.

Dispozice bytu je velmi prakticky řešena - samostatná kuchyně a dva prostorné neprůchozí pokoje nabízejí dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci. O tepelný komfort se stará ústřední dálkové vytápění, které zajišťuje bezstarostný provoz. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor pro vaše sezónní věci či sportovní vybavení.

Lokalita ulice Dvořákova patří k velmi vyhledávaným díky kompletní občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti. V blízkosti naleznete obchody, restaurace, školy i parky pro volnočasové aktivity. Parkování je možné v okolí domu nebo lze pronajmout i garáž hned vedle domu.

Pokud hledáte stylové bydlení se skvělou dostupností, tento byt je pro vás tou pravou volbou. Přijďte se přesvědčit osobně o kouzlu tohoto místa. Těšíme se na vás na prohlídce!