

## Prodej domu 290 m<sup>2</sup>, pozemek 732 m<sup>2</sup>

47113, Nový Oldřichov



**9 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM:** +420 226 254 111  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	290 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	290 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	732 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji elegantní rodinný dům, který postaven z kvalitních cihlových materiálů a nachází se v osobním vlastnictví. Nemovitost je vyladěná, stav velmi dobrý a celkově vybavená tak, aby vyhověla náročným požadavkům moderního bydlení. Disponuje prostornou obytnou plochou o rozloze 290 m<sup>2</sup>, přičemž k domu náleží také atraktivní pozemek o rozloze 732 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i rodinné aktivity.

Dům je navržen s ohledem na funkčnost a pohodlí, což ocení každý, kdo hledá bezproblémové řešení pro život. V rámci přízemí či patra najdete promyšlené dispozice, které lze přizpůsobit individuálním potřebám. Pro milovníky garážovaného parkování jsem zajistil možnost parkování a garáž, které zaručují bezpečné uložení vozidel.

S energetickým štítkem třídy D nemovitost odpovídá všem základním standardům moderního bydlení a je připravena ihned k nastěhování. K podrobnějším informacím a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv skrz komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.