



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1468

Prodej bytu 3+1+L Pod Holým vrchem v České Lípě

Jižní, 47001, Česká Lípa



3 640 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Nikol Eiseltová

Tel.: +420 774 454 747

GSM: +420 774 454 747

E-mail:

berkova.nika@seznam.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 81 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme velmi zajímavou nabídku bytu 3+1+L v České Lípě - ul. Jižní. Byt se nachází ve 2.NP (1.patro) domu s výtahem. Velkou předností tohoto vchodu je jeho bezbariérovost - snadný přístup bez schodů až k výtahu. Dům je zateplen, má novou fasádu a střechu. Před domem parkoviště, zastávka MHD, v těsné blízkosti základní a mateřská škola, zastávka vlaku, nákupní možnosti, aj. Docházková vzdálenost do centra města cca 10 minut. Krásná a klidná lokalita uprostřed zeleně - jedna z nejvyhledávanějších v České Lípě. Byt je v původním stavu a je tak ideální k rekonstrukci dle představ a přání budoucího majitele. Byt má vlastní bojler na ohřev teplé vody, topení je dálkové. Předností bytu jsou tři neprůchozí pokoje, komora a samostatná prostorná spíž u kuchyně přímo v bytě.

Výjimečná nabídka jak pro vlastní bydlení, tak pro investici - nízké měsíční náklady. Více info v RK. Případnou hypotéku za Vás rádi vyřídíme.