

## Prodej bytu 1kk, 41 m<sup>2</sup>, novostavba, ul. V Třešňovce, Praha 9

V třešňovce, 19000, Praha 9, Praha



**8 990 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

**Bc. Zuzana Lang DiS**

**Tel.:** 608 539 108

**GSM:** 608 539 108

**E-mail:**

[napis@zuzanalang.cz](mailto:napis@zuzanalang.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	9
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi byt 1kk, 41 m<sup>2</sup>, s balkonem a unikátním výhledem v novostavbě bytového domu z roku 2024. Byt je umístěn v ulici V Třešňovce, jejíž název skvěle podtrhuje okolí dané nemovitosti a atmosféru blízkého parku Třešňovka. Byt je součástí čtvrté etapy rezidenčního projektu Zelené město Heights. Tato lokalita je snoubením výborné dostupnosti centra města, špičkového designu a blízkosti přírody. Byt má praktické dispozice a je kompletně vybaven vestavným nábytkem na míru, který zůstává v rámci kupní ceny. Obývací pokoj se vstupem na balkon bytu je moderně propojený s kuchyní. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči. K bytu náleží sklep v suterénu domu. V případě zájmu lze dokoupit k bytu parkovací stání za 550.000,-Kč.

Pro bližší informace mě kontaktujte.