

Prodej bytu 3+1, 90 m², Opava, ul. náměstí Svaté Hedviky

náměstí Svaté Hedviky, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



5 660 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a prvních služeb.



Vyřizuje

Čecháček Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 90 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt, který se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu, v klidné a vyhledávané lokalitě s pohodlnou docházkovou vzdáleností do centra města.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí praktické dispoziční řešení. Součástí je prostorná vstupní chodba, komora s přípravou pro pračku a sušičku, kuchyně se spíží, obývací pokoj s jídelní částí a dva samostatné pokoje. Koupelna je v moderním provedení, po rekonstrukci.

Kuchyně je vybavena sklokeramickou deskou, myčkou a horkovzdušnou troubou.

Ve třech pokojích jsou kvalitní dřevěné podlahy.

Příjemným bonusem je zasklený balkon s možností úplného uzavření, který lze využívat téměř po celý rok.

K bytu náleží velký sklep s oknem, který nabízí dostatek prostoru pro uskladnění věcí.

Velká výhoda: možnost prodeje bytu včetně vybavení (není podmínkou), což umožňuje pohodlné nastěhování bez nutnosti dalších investic.

K bytu je možno přednostního odkoupení garáže, která se nachází přímo vedle domu. Doporučuji osobní prohlídku.