

Pronájem bytu 2+1, 60 m², Kmochova, Ústí nad Labem

Kmochova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Marcel Škuta

Tel.: 734 222 111

GSM: 797 635 788

E-mail:

skuta@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu 2+1, 60 m², Ústí nad Labem - Dobětice

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zrekonstruovaný a vybavený byt o dispozici 2+1 a výměře 60 m², který se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě Ústí nad Labem - Dobětice.

Byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží panelového domu a prošel celkovou rekonstrukcí. Nabízí moderní, čistý a útulný prostor, který je připravený k okamžitému nastěhování.

Rekonstrukce zahrnovala zejména zděné jádro, nové rozvody elektřiny, plastová okna se žaluziemi, kvalitní obklady a dlažby, vinylové podlahy v dekoru dřeva, moderní interiérové dveře a novou kuchyňskou linku. V bytě není zaveden plyn, vše je řešeno pouze elektřinou.

Velkou výhodou je také prostorná koupelna, kde je dostatek místa pro pračku i sušičku.

Byt se pronajímá vybavený. Součástí vybavení jsou zejména vestavěné skříně v chodbě a ložnici, postel, noční stolky, jídelní stůl se čtyřmi židlemi, rozkládací pohovka, konferenční stůl a televizní stůl.

K bytu náleží sklepní kóje a k dispozici je také balkon v mezipatře.

Lokalita Dobětice nabízí klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností v okolí. V blízkosti se nachází základní škola, SOŠ, zastávky MHD, nákupní možnosti, dětská hřiště a další služby.

Byt je volný a připravený k nastěhování.

Měsíční nájemné: 15.000 Kč a platí se vždy do předu

Záloha na vodné/stočné: 900 Kč / osoba

Elektřina: přepis na nájemce

Vratná jistota: 30.000 Kč

Provize RK: 15.000 Kč

Dispozice: 2+1

Výměra: 60 m²

Podlaží: 2. NP

Stav: po kompletní rekonstrukci

Vybavení: ano

Sklep: ano

Balkon: v mezipatře

Volné: ihned

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat Váš partner Reality Škutovi Ev. číslo: 656358.