

Prodej byt 3+1, 70^m

Jakubská, 37701, Jindřichův Hradec



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Lešetická

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prodej světlého bytu 3+1 po kompletní rekonstrukci s balkonem, dvěma sklepy a možností garáže.

Hledáte moderní a útulné bydlení v klidné lokalitě, které zároveň nabízí snadnou dostupnost do centra města? Pak vás zaujme tento krásný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 70 m², situovaný ve 2. patře bytového domu v ulici Jakubská v Jindřichově Hradci.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné, světlé a vzdušné prostory připravené k nastěhování. Součástí bytu je také balkon, ideální pro ranní kávu nebo večerní odpočinek a dva sklepy, které zajistí dostatek úložného prostoru.

O tepelný komfort a ohřev vody se stará elektrokotel, díky kterému máte plnou kontrolu nad spotřebou energií.

Velkou předností je samotná lokalita. Bytový dům se nachází v klidném prostředí plném zeleně, přesto je centrum města vzdálené pouhých 10 minut chůze. Přímo u domu najdete upravený zelený prostor vhodný k posezení s rodinou či přáteli, grilování nebo třeba pěstování vlastních bylinek a květin.

Pro zájemce o pohodlné parkování je navíc k dispozici možnost dokoupení zděné garáže, která se nachází přímo vedle domu. Cena garáže činí 690 000 Kč.

Přijďte se přesvědčit osobně o příjemné atmosféře tohoto bytu, který spojuje pohodlí moderního bydlení s klidem a

zelení v bezprostředním okolí. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118351.